

# Отчет об объекте недвижимости

Дата составления отчета: 02.09.2022

Кадастровый номер

**71:09:010901:1967**

Российская Федерация, Тульская область, Закский район,  
пос. Капитан Ленд

## Основные сведения

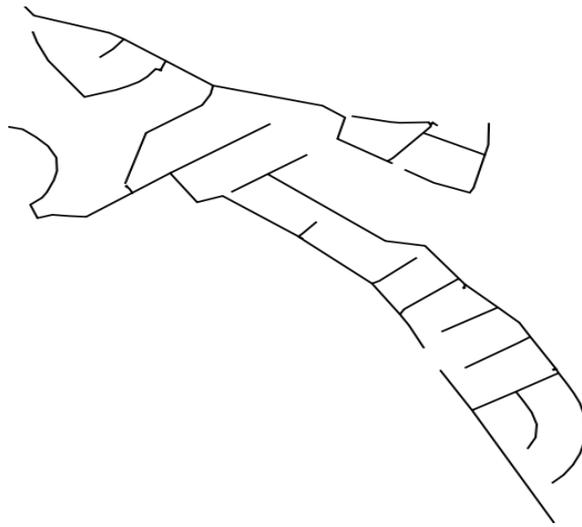
Кадастровый номер:	<b>71:09:010901:1967</b> присвоен 01.02.2018		
Вид объекта недвижимости:	<b>Сооружение</b>		
Адрес:	Российская Федерация, Тульская область, Закский район, пос. Капитан Ленд		
Основная характеристика (для сооружения):	протяженность	7035	м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	1.1. сооружения электроэнергетики		
Наименование:	Внешнее электроснабжение 10кВ, 380/220 В		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2017		
Кадастровая стоимость, руб.:	4376703.56		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:09:010901:1040, 71:09:010901:1044, 71:09:010901:1045, 71:09:010901:1068, 71:09:010901:1602, 71:09:010901:1749, 71:09:010901:478, 71:09:010901:597, 71:09:010901:598, 71:09:010901:599, 71:09:010901:600, 71:09:010901:601, 71:09:010901:602, 71:09:010901:604, 71:09:010901:734, 71:09:010901:735, 71:09:010901:736, 71:09:010901:737, 71:09:010901:76		
Кадастровые номера помещений, машиномест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Дополнительные сведения:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует.		



## Зарегистрированные права, ограничения и обременения

Правообладатели	Государственная регистрации права	Ограничения прав и обременения
1. Садоводческий потребительский кооператив "Долина", ИНН: 7126500607	Собственность, № 71:09:010901:1967-71/009/2018-1 от 01.02.2018	Аренда (в том числе, субаренда), от 23.04.2018, № 71:09:010901:1967-71/009/2018-3, на срок: с 13.04.2018 по 13.04.2024, в пользу лица: Общество с ограниченной ответственностью "ПрофЭнерго", ИНН: 7126020304, основание: 'Договор аренды имущества' №007-Лэнд/130418 от 13.04.2018
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

 **Описание местоположения объекта недвижимости**



**✘ Координаты объекта недвижимости**

Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК 63 Q5						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	800036.9	254778.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.2	799934.28	254841.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.3	799646.67	255003.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.1	799981.76	254928.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.2	799955.82	254944.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.3	799928.93	254959.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.4	799898.26	254969.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.5	799865	254966.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.6	799835.65	254950.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.1	799934.28	254841.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.2	799981.76	254928.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.3	800029.24	255012.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.1	800040.44	255006.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
4.2	800029.24	255012.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.3	800002.97	255028.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.4	799976.87	255042.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.5	799952.5	255054.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.6	799917.69	255063.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.7	799885.66	255065.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.8	799854.5	255062.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.9	799823.94	255054.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.10	799795.3	255040.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.11	799769.61	255022.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4.12	799748.27	254998.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5.1	800038.5	255001.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5.2	800039.38	255002.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5.3	800037.91	255003.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
5.4	800037.03	255002.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5.1	800038.5	255001.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6.1	800121.66	254956.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6.2	800104.83	254930.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6.3	800042.1	254827.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7.1	800196.62	254892.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7.2	800134.55	254781.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8.1	800246.85	254824.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8.2	800247.85	254825.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8.3	800246.49	254826.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8.4	800245.49	254825.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8.1	800246.85	254824.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9.1	800247.17	254826.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9.2	800255.36	254827.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✘ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
10.1	800439.52	254571.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.2	800366.02	254671.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.3	800353.61	254749.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.4	800270.28	254815.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.5	800255.36	254827.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.6	800196.62	254892.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.7	800157.65	254934.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.8	800121.66	254956.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.9	800040.44	255006.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10.10	800038.65	255003.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11.1	800536.63	254439.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11.2	800439.52	254571.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12.1	800490.71	254367.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12.2	800536.63	254439.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**x Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
12.3	800586.26	254517.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13.1	800270.28	254815.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13.2	800192.06	254707.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13.3	800178.87	254699.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
14.1	800323.68	254732.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
14.2	800264.19	254659.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
14.3	800257.31	254644.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.1	800415.19	254535.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.2	800386.44	254509.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.3	800377.44	254499.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.4	800367.28	254511.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.5	800257.52	254644.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.6	800178.87	254699.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15.7	800150.85	254717.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
15.8	800092.51	254747.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16.1	800539.09	254247.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16.2	800664.97	254444.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.1	800657.27	253928.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.2	800651.11	253956.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.3	800630.99	253982.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.4	800608.29	254006.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.5	800578.59	254022.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.6	800544.59	254024.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.7	800521.44	254018.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.8	800490.74	254004.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.9	800476.23	253994.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.10	800458.49	253971.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.11	800424.47	253985.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
17.12	800432.8	254014.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.13	800429.67	254048.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.14	800427.7	254081.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17.15	800488.94	254172.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.1	800504.88	254161.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.2	800499.91	254166.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.3	800488.94	254172.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.4	800539.09	254247.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.5	800464.77	254300.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.6	800480.88	254350.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.7	800377.44	254499.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18.8	800371.37	254508.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19.1	800506.11	254160.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19.2	800506.55	254161.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
19.3	800505.1	254162.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19.4	800504.66	254160.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19.1	800506.11	254160.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20.1	800585.58	254866.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20.2	800501.47	254844.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20.3	800489.22	254837.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20.4	800514.47	254766.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20.5	800548.09	254708.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21.1	800641.72	254745.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21.2	800635.58	254758.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21.3	800585.58	254866.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21.4	800610.73	254873.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21.5	800667.13	254874.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22.1	800684.54	254604.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
22.2	800669.54	254680.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22.3	800667.46	254699.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22.4	800668.74	254756.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22.5	800664.04	254759.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23.1	800659.65	254774.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23.2	800668.3	254764.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23.3	800664.14	254760.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24.1	800664.67	254760.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24.2	800663.6	254761.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24.3	800662.33	254760.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24.4	800663.41	254759.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24.1	800664.67	254760.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25.1	800662.97	254760.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25.2	800657.37	254759.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
25.3	800641.72	254745.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25.4	800577.89	254686.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25.5	800569.38	254675.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26.1	800511.82	254158.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26.2	800641.49	254199.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26.3	800712.62	254310.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26.4	800739.59	254326.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26.5	800762.29	254331.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.1	800900.49	253976.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.2	800872.59	253985.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.3	800826.45	254006.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.4	800733.31	254078.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.5	800751.21	254140.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.6	800760.61	254163.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

**✕ Координаты объекта недвижимости**

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
27.7	800771.83	254185.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.8	800785.31	254202.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.9	800804.92	254218.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27.10	800801.98	254227.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28.1	800802.72	254227.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28.2	800802.12	254229.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28.3	800800.63	254228.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28.4	800801.23	254227.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28.1	800802.72	254227.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.1	800802.42	254228.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.2	800808.23	254230.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.3	800825.27	254238.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.4	800762.29	254331.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.5	800711.06	254547.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

## ✘ Координаты объекта недвижимости

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
29.6	800680.77	254591.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.7	800626.61	254576.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
29.8	800563.51	254685.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30.1	800833.96	254108.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30.2	800855.41	254134.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
30.3	800880.88	254155.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31.1	800825.27	254238.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31.2	800880.88	254155.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31.3	800896.9	254127.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31.4	800941.01	253978.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
31.5	800964.16	253960.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК 63 Q5

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7